

Wohnflächen

Übersicht			
	Überbaute Fläche ca.	Wohnfläche ca.	Überdeckte Terrassen ca.
Landhausvilla EG	410,00 m ²	225,00 m ²	167,00 m ²
UG	190,00 m ²	50,00 m ²	60,00 m ²
zusammen	600,00 m²	275,00 m²	227,00 m²
Finca	130,00 m ²	95,00 m ²	10,00 m ²
Casita (Hausmeisterhaus)	85,00 m ²	54,50 m ²	16,00 m ²
insgesamt	815,00 m²	424,50 m²	253,00 m²
Nebenräume		30,00 m ²	

Landhausvilla		
Erdgeschoss	Wohnen/Essen/Arbeiten	105,00 m ²
	Küche	26,00 m ²
	Vorrat	10,00 m ²
	Abstellraum	4,00 m ²
	Eingangshalle	20,00 m ²
	Gäste/WC	3,00 m ²
	Schlafen	24,00 m ²
	Schrankzimmer/Ankleide	16,00 m ²
	Bad/WC	17,00 m ²
	insgesamt	225,00 m²
	Terrasse überdeckt	167,00 m ²
Untergeschoss	Wohnen/Kochen	20,00 m ²
	Flur	6,00 m ²
	Schlafen 1	11,50 m ²
	Schlafen 2	8,00 m ²
	Abstellraum	4,00 m ²
	Bad/WC	5,50 m ²
	insgesamt	55,00 m²
	Terrasse überdeckt	60,00 m ²
	Waschküche	17,00 m ²
	Keller Technik	10,00 m ²
	Weinkeller	4,00 m ²
	Garage	90,00 m ²

Steinhausfinca		
	Wohnen/Essen	47,40 m ²
	Bad 1	6,20 m ²
	Küche	9,50 m ²
	Abstellraum	3,40 m ²
	Schlafen 1	15,90 m ²
	Schlafen 2	8,00 m ²
	Bad 2	5,00 m ²
	Flur	3,00 m ²
	insgesamt	98,40 m²
	Terrasse überdeckt	10,00 m ²

Casita (Hausmeisterhaus)		
	Wohnen/Kochen	32,50 m ²
	Schlafen 1	10,50 m ²
	Schlafen 2	6,50 m ²
	Bad	5,00 m ²
	insgesamt	54,50 m²
	Terrasse überdeckt	16,00 m ²